

Apartament 2 camere, semidecomandat, 65 mp, cu parcare subterana, zona Marasti

ID: 181502AI
Ultima actualizare: 31.12.2025

Cartier: Marasti
Zona: BRD Central

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 3,97 €

780€



Persoana de contact

Sebastian Groza
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre închiriere un apartament de lux cu 2 camere, deosebit de spațios și luminos, situat la etajul 6 al unui imobil modern, finalizat în 2019, chiar lângă birourile The Office și zona BRD Mărăști, în imediata apropiere de Lidl Mărăști. O locație premium, perfectă pentru cei care apreciază eleganța, confortul și proximitatea față de centrul orașului. Cu o suprafață utilă de 58 mp la care se adaugă un balcon generos de 6 mp, apartamentul impresionează printr-o compartimentare eficientă: living open space cu bucătărie complet utilată, dormitor rafinat, baie modernă, hol și balcon cu priveliște superbă asupra orașului. Designul interior a fost conceput cu atenție la fiecare detaliu, folosind mobilier realizat la comandă din materiale de cea mai înaltă calitate și dotări premium, pentru a crea un spațiu elegant, confortabil și primitor. Locuința se predă complet mobilată și utilată, fiind echipată cu toate electrocasnicele necesare pentru un stil de viață modern: -2 Smart TV Samsung (living și dormitor) -Aer condiționat -Electrocasnice (frigider, cuptor, plită, hotă, mașină de spălat rufe și vase, cuptor cu microunde) -Încălzire în pardoseală și centrală proprie -Interfon cu cameră video -Mobilier de baie Roca și detalii de design de inspirație contemporană -Parcarea subterană este inclusă în preț, un avantaj major pentru această zonă centrală. Apartamentul va fi disponibil începând cu 14 noiembrie 2025, însă există posibilitatea ocupării mai devreme, la cerere. O locuință exclusivistă, ideală pentru profesioniști sau cupluri care caută un spațiu elegant, într-un imobil modern, aproape de toate punctele de interes ale Clujului. Cod ofertă / ID BLITZ: P157297

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.