

# De inchiriat 2 camere, decomandat, garaj, zona Sala Sporturilor!



ID: 9587AI  
Ultima actualizare: 05.05.2023

Cartier: Manastur  
Zona: Calea Manastur

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 2,05 €

350€



## Persoana de contact

Ionela Petri  
Broker | Partner

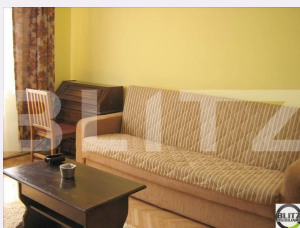
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 45.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament de inchiriat cu 2 camere situat in cartierul Manastur, intr-o zona foarte usor accesibila, aproape de Parcul Babes si Sala Sporturilor. Apartamentul este pozitionat la etajul 4 al unui imobil cu 4 nivele si are o suprafata utila de 45 mp. Apartamentul este decomandat, fiind format din 2 camere, bucatarie, hol si baie. Apartamentul beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, iar incalzirea apartamentului se realizeaza prin sistem de termoficare. Inclus in pretul de inchiriere este si un loc de parcare in garaj.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Punctul forte al apartamentului este locatia semicentrala, aproape de Parcul Babes, ce ofera acces rapid la punctele importante din oras. Disponibil din data de 2 decembrie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.