

# Apartament cu 2 camere, 56 mp, balcon, totul nou, zona Platinia

Scan

ID: 57744AI  
Ultima actualizare: 06.04.2023

Cartier: Manastur  
Zona: Calea Manastur

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 2,44 €

480€



## Persoana de contact

Wesley Shamulenge  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere un apartament mobilat modern cu 2 camere semidecomandate in zona complexului Platina, la 7 minute de centrul orasului. Apartamentul este compus din living open space cu bucatarie ,dormitor,baie,hol si balcon. imobilul este pozitionat la etajul 4 al unui imobil cu 6 etaje iar acesta dispune de o suprafata utila de 56 mp. Apartamentul este la 1 minut pe jos de mijloacele de transport, magazine, farmacii, banci. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie PVC, masina de spalat vase, smart tv. Se inchiriaza complet mobilat si utilat. a) Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 144.51 c)indicele de emisii echivalent CO2: 22.70 d)consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament foarte bine intretinut! Mi-a placut faptul ca este retras de la strada principala.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.