

# Apartament 2 camere, 60 mp, Pet Friendly, zona Calvaria-Manastur

ID: 193626AI  
Ultima actualizare: 27.04.2026

Cartier: Manastur  
Zona: Calvaria

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 2,55 €

500€



## Persoana de contact

Gratian Gabor  
Broker Partner

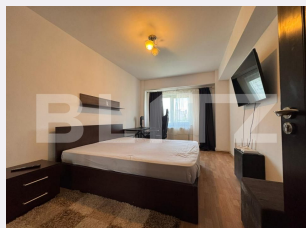
0264333777  
gratian.gabor@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un apartament primitiv și spațios cu 2 camere, situat într-unul dintre cele mai accesibile puncte ale cartierului Mănăștur — zona Calvaria. Această locuință îmbină armonios funcționalitatea cu o atmosferă caldă, fiind pregătită să devină cu adevărat un nou „acasă” pentru viitorii săi locatari, având totodată un avantaj foarte apreciat: este pet-friendly. Detalii proprietate – Suprafață utilă: 60 mp, un spațiu aerisit și deosebit de generos pentru această tipologie, oferind libertate de mișcare și un confort real. – Compartimentare: Gândită practic pentru viața de zi cu zi, cuprinzând o zonă de zi relaxantă, un dormitor odihnitor, bucătărie și baie. Confort & Avantaje – Confort termic independent, asigurat de centrala termică proprie, care vă garantează temperatura ideală pe tot parcursul anului și un control eficient al costurilor de întreținere. – Animalele de companie sunt acceptate, locuința fiind perfectă pentru a le oferi mediul potrivit. – Un spațiu curat, foarte bine întreținut și pregătit pentru o mutare rapidă, fără bătăi de cap. Localizare excelentă & Facilități Amplasarea strategică la nodul Calvaria vă pune la dispoziție o infrastructură urbană completă, economisindu-vă timp prețios în fiecare zi: – Mobilitate remarcabilă: Stațiile majore de transport în comun (inclusiv liniile de tramvai) se află la doar un minut distanță, asigurând o legătură rapidă și directă cu centrul orașului. – Servicii la îndemână: Acces imediat la supermarketuri, bănci, farmacii și magazine de proximitate. – Natură și deconectare: Proximitatea față de traseele pietonale de pe malul Someșului oferă un cadru excelent pentru plimbări relaxante la finalul zilei. Disponibil imediat. Vă așteptăm cu drag să ne contactați pentru a programa o vizionare și a simți pe viu energia primitoare a acestei locuințe! Cod ofertă / ID BLITZ: P169578

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.