

# Apartament 2 camere, decomandat, 40 mp, zona Bd. Muncii



ID: 53644AI  
Ultima actualizare: 18.05.2023

Cartier: Iris  
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 1,12 €

220€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Oferim spre inchiriere apartament cu 2 camere, situat in cartierul Iris, in zona piata 1 Mai. Apartamentul este pozitionat la parterul unei case cu acces la o curte comuna si dispune de o suprafata utila de 40 mp. Apartamentul este decomandat, fiind compus din o camera, bucatarie open space si baie. In dotarile apartamentului sunt incluse centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, parchet laminat, gresie, faianta si usa metalica la intrare. Date principale din certificatul energetic: a) clasa energetica: B; b) consumul total specific de energie primara: 198,28 kWh/an; c) indicele de emisii echivalent CO2: 37,68 kg co2/m2 an; d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul este situat intr-o zona linistita si este ideal pentru cupluri.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.