

Apartament 2 camere decomandate, terasă 14 mp, Junior Residence

ID: 197634AI
Ultima actualizare: 12.06.2026

Cartier: Iris
Zona:

Pret/mp: 13€
Rata lunara: 3,56 €

700€



Persoana de contact

Razvan Stoianovici
Broker Partner

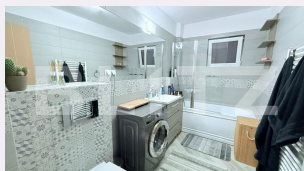
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 56.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere un apartament modern cu 2 camere decomandate, situat în ansamblul rezidențial Junior Residence din cartierul Mărăști, într-o zonă liniștită și foarte bine conectată la principalele puncte de interes ale orașului. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 56 m² și este amplasat la etajul 3 al unui imobil dotat cu lift. Unul dintre punctele forte ale proprietății este terasa generoasă tip L, cu o suprafață de aproximativ 14 m², ideală pentru relaxare, servirea cafelei sau petrecerea timpului liber în aer liber. Compartimentarea este practică și eficientă, fiind compusă din dormitor spațios, living generos, bucătărie separată complet echipată, hol cu dressing și baie cu geam pentru aerisire naturală. Apartamentul se închiriază complet mobilat și utilat, beneficiind de toate electrocasnicele necesare: combină frigorifică, plită mixtă gaz-electric, cuptor electric, mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe, cuptor cu microunde, espresso de cafea și trei televizoare 4K. Locuința este pregătită pentru mutare imediată și oferă un nivel ridicat de confort. Confortul termic este asigurat de centrala termică proprie în condensare și de sistemul de aer condiționat, asigurând o temperatură optimă în orice sezon. Poziționarea este excelentă, cu acces rapid către viitorul Rivus Mall, Auchan, Lidl, Aeroportul Internațional Cluj-Napoca, gară, centrul orașului și mijloacele de transport în comun. Opțional, se poate închiria un loc de parcare exterior situat chiar în fața imobilului, prevăzut cu blocator și telecomandă pentru acces facil. Apartamentul este disponibil începând cu luna iulie 2026 și reprezintă alegerea ideală pentru persoanele care își doresc o locuință modernă, spațioasă și complet echipată. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P174534

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Facilitati zona ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Spatii verzi ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Confort ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.