

# Apartament 2 camere, Lux, parcare, Zona Iris

ID: 196653AI  
Ultima actualizare: 02.06.2026

Cartier: Iris  
Zona:

Pret.mp: 12€  
Rata lunara: 3,56 €

700€



## Persoana de contact

Gratian Gabor  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 57.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /10

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un apartament modern, spațios și excelent compartimentat, cu 2 camere, situat într-un ansamblu rezidențial de pe Bulevardul Muncii. O proprietate elegantă, gândită pentru a oferi un confort superior și o organizare optimă, fiind o alegere ideală pentru persoanele care apreciază o locuință complet echipată și stabilă. Detalii proprietate Suprafață și etaj: 57 mp utili, la care se adaugă un balcon deosebit de generos de 15,5 mp, oferind un spațiu excelent pentru relaxare în aer liber. Proprietatea este situată la etajul 3 al unui imobil dispus pe 7 niveluri. Compartimentare semidecomandată: Spațiul este organizat fluid și practic, incluzând un hol de acces, un living primitiv, bucătărie, un dormitor odihnitor și o baie. Parcare: Un loc de parcare subteran (situat la nivelul -2) este inclus în prețul chiriei, garantând siguranța autoturismului dumneavoastră și un confort urban esențial. Dotări și Confort Locuința se închiriază complet mobilată și utilată, fiind pregătită să răspundă tuturor necesităților zilnice fără a fi nevoie de investiții suplimentare: Living și spațiu de lucru: Un mediu relaxant dotat cu o canapea extensibilă (prevăzută cu sistem italian), TV, o zonă dedicată pentru birou și unitate de aer condiționat pentru zilele călduroase. Bucătărie complet echipată: Gândită pentru funcționalitate maximă, dispune de mașină de spălat vase, combină frigorifică încorporabilă, plită electrică și hotă. Dormitor: Amenajat intim, cu un pat matrimonial generos cu ladă de depozitare (160x200 cm) și un al doilea TV. Baie : Dispune de finisaje de calitate și mașină de spălat rufe, iar holul este optimizat cu spații de depozitare dedicate. Eficiență termică: Confortul interior este asigurat și prin sistemul de încălzire în pardoseală, care menține o temperatură ideală și uniformă. Disponibil imediat. Vă invităm să ne contactați pentru a programa o vizionare și a descoperi rafinamentul, spațiul și stabilitatea pe care această proprietate le poate oferi! Cod ofertă / ID BLITZ: P173654

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.