

# Apartament 2 camere, modern, 47mp, zona Oasului

ID: 193648AI  
Ultima actualizare: 27.04.2026

Cartier: Iris  
Zona:

Pret/mp: 12€  
Rata lunara: 2,80 €

550€



## Persoana de contact

Gratian Gabor  
Broker Partner

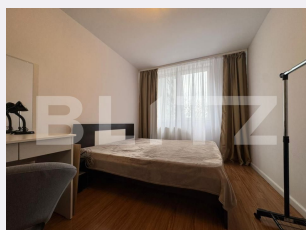
0264333777  
gratian.gabor@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 47.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un apartament primitiv și bine organizat cu 2 camere, situat într-o zonă accesibilă a cartierului Iris. Această locuință a fost recent și modern renovată, fiind o alegere excelentă pentru persoanele care apreciază confortul, stabilitatea și o legătură rapidă cu punctele de interes ale orașului. Detalii proprietate – Compartimentare: 2 camere practice și luminoase, adaptate pentru un stil de viață echilibrat. – Stadiu: Apartament renovat modern, oferind un mediu curat, proaspăt, cu un design contemporan și perfect pregătit pentru noii locatari. Confort & Avantaje – Bucătărie optimizată, dotată cu mobilier nou, realizat exclusiv pe comandă pentru a maximiza eficiența și estetica spațiului. – Independență termică și un control riguros al costurilor lunare de întreținere, asigurate de centrala termică proprie. – O atmosferă caldă, susținută de finisaje noi și de calitate, gândită pentru a oferi intimitate. Localizare excelentă & Facilități Datorită poziționării strategice, beneficiați de acces imediat la o infrastructură urbană foarte bine dezvoltată: – Cumpărături și servicii: Acces extrem de facil la hipermarketul Auchan Iris, precum și la diverse farmacii, bănci și magazine de proximitate din zonă. – Business și Tehnologie: Proximitate convenabilă față de clădirile de birouri din Liberty Technology Park. – Mobilitate optimizată: Stațiile de tramvai și autobuz se află la o distanță foarte scurtă de mers pe jos, garantând o conexiune directă și rapidă cu zona centrală, Piața Gării și restul orașului, ocolind aglomerația rutieră. Disponibil imediat. Vă așteptăm să ne contactați pentru a programa o vizionare și a descoperi toate atuurile acestei locuințe primitoare. Cod ofertă / ID BLITZ: P170491

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.