

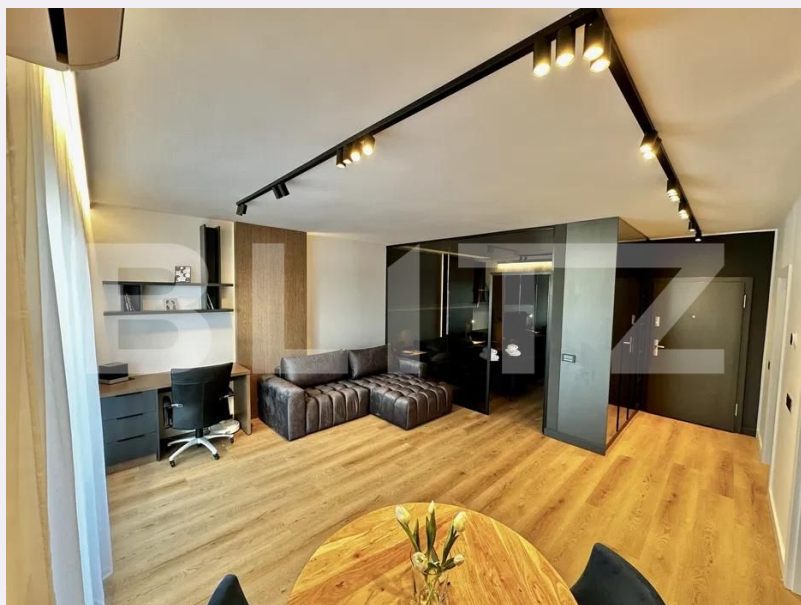
Apartament 2 camere, modern, parcare, zona Rivus

ID: 191871AI
Ultima actualizare: 01.04.2026

Cartier: Iris
Zona:

Pret/mp: 14€
Rata lunara: 3,56 €

699€



Persoana de contact

Iuga Mitrut
Senior Broker Partner

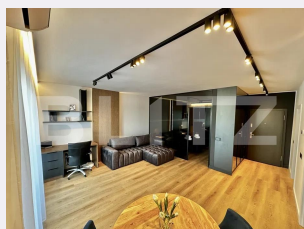
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 50.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /8

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un apartament de 2 camere, situat într-un complex nou, tip nZEB, la câteva minute de Rivus Mall, stații de autobuz și magazine. Apartamentul are o suprafață utilă de 50 mp + terasă generoasă de 15 mp, cu orientare vestică, fiind luminos și foarte bine organizat. Este la prima închiriere, totul fiind nou și realizat cu atenție la detalii. Compartimentarea este eficientă: -dormitor separat, delimitat prin perete vitrat fumuriu -living spațios cu zonă de relaxare și lucru -bucătărie complet utilată -baie modernă -hol cu multiple spații de depozitare -terasă amenajată Apartamentul se închiriază complet mobilat și utilat, cu dotări premium: -aer condiționat smart cu Wi-Fi -2 Smart TV (inclusiv unul de 167 cm) -mașină de spălat rufe + uscător -mașină de spălat vase -plită cu inducție, cuptor electric, combină frigorifică -mobiliier realizat la comandă, cu spații generoase de depozitare -rulouri exterioare electrice blackout Terasa oferă un spațiu real de relaxare, fiind pregătită pentru zonă de dining, bar sau chiar grădină urbană, având utilități trase (apă, curent, scurgere). Clădirea este construită la standard nZEB, ceea ce înseamnă izolație superioară, consum redus și costuri mici de întreținere, susținute inclusiv de panouri fotovoltaice. În preț este inclus și un loc de parcare subteran. Un apartament gândit pentru confort real, nu doar pentru prezentare, ideal pentru cei care își doresc un spațiu modern, eficient și bine poziționat. Disponibil imediat. Pentru detalii și vizionare, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P168268

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.