

# Apartament de efect la Prima Inchiriere! 2 camere in Zona Iulius Mall!

ID: 28111AI  
Ultima actualizare: 27.04.2023

Cartier: Intre Lacuri  
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 2,44 €

480€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere un apartament cu 2 camere, situat in zona Iulius Mall. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil nou cu 3 nivele finalizat in anul 2017. Avand o suprafata utila de 52 mp, apartamentul este semidecomandat cu o compartimentare gandita astfel: living open-space cu bucatarie, dormitor, baie si un balcon. Interiorul este unificat cromatic prin nuanouri calde precum gri si alb, de asemenea se remarca preferinta pentru structurile lejere investite cu un aer vintage mereu in tendinta. Se remarca livingul open space cu bucataria intr-un gri de efect, candelabre ce incadreaza in mod natural lumina si o zona de dining ideala pentru servit masa si socializare. De asemenea, dormitorul se prezinta a fi foarte confortabil prezentat in aceleasi note de modernism presarat cu palete vintage. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Finisajele sunt noi, moderne, cu mobilierul personalizat pe spatiu, apartamentul inchiriindu-se complet mobilat si utilat. In pret este inclus un loc de parcare.

## Ratingul ofertei

|                      |                                 |     |
|----------------------|---------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.5 |
| Confort              | <div><div>★ ★ ★ ★ ☆</div></div> | 4.0 |

## Parerea Agentului

Apartamentul se pune in evidenta prin confortul si modernitatea pe care le emana, oferindu-va avantajul de a fi primul locuitor al acestui apartament.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.