

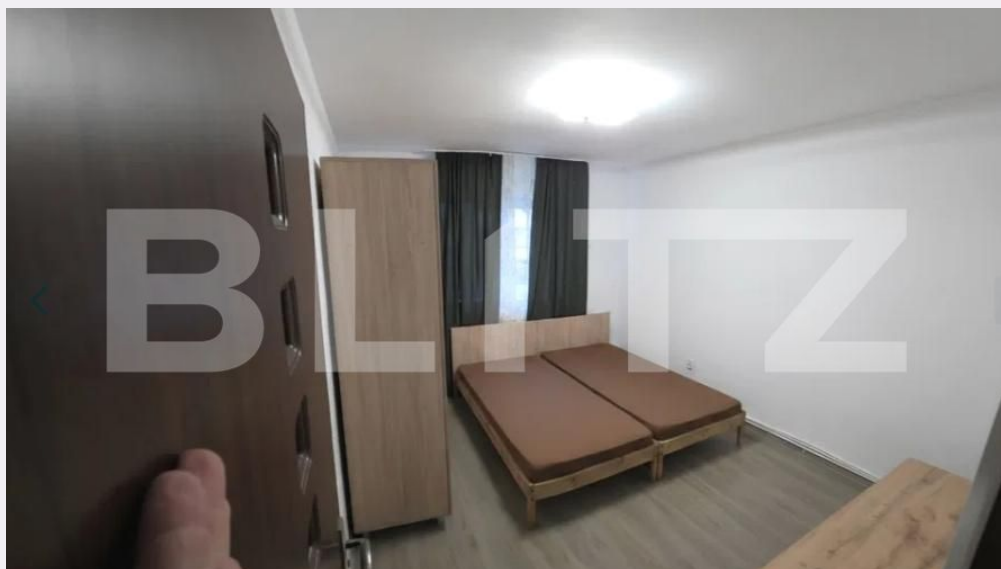
Apartament cu 2 camere decomandat – Cartier Gruia

ID: 202025AI
Ultima actualizare: 03.08.2026

Cartier: Gruia
Zona:

Pret.mp: 10€
Rata lunara: 2,65 €

520€



Persoana de contact

Vlad Marian
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

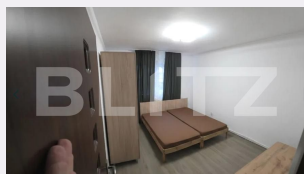
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un apartament cu 2 camere, complet decomandat și practic optimizat, situat într-una dintre cele mai liniștite, verzi și bine cotate zone ale Clujului – cartierul Gruia. Proprietatea este complet mobilată și utilată, fiind alegerea perfectă pentru cei care își doresc intimitate, confort și acces facil către zona centrală. Compartimentare și specificații: - Structură complet decomandată: Hol generos de acces care oferă intrare separată în fiecare încăpere, garantând intimitate maximă pentru locatari. - Living: Spațios, luminos și primitor, amenajat atât pentru relaxare, cât și pentru petrecerea timpului liber. - Dormitor: Intim și liniștit, dotat cu pat matrimonial și spații generoase de depozitare. - Bucătărie: Separată, complet mobilată și echipată cu toate electrocasnicele necesare. - Baie: Finisată complet și utilată cu obiecte sanitare funcționale. Dotări și beneficii: - Centrală termică proprie și geamuri termopan pentru un confort termic sporit și cheltuieli de întreținere bine optimizate. - Zonă aerisită, cu trafic redus și atmosferă calmă. Avantaje ale poziționării (Cartier Gruia): - Aproape de Centru: Acces rapid și ușor către zona centrală a orașului și principalele puncte de interes. - Natură și relaxare: Proximitate față de Parcul Cetățuia, oferind una dintre cele mai frumoase panorame asupra orașului, locuri ideale pentru plimbări și mișcare în aer liber. - Servicii în apropiere: Stații pentru mijloace de transport în comun, magazine alimentare, farmacii și facilități de cartier la doar câteva minute distanță. Condiții de închiriere: Se solicită o lună de chirie în avans și o garanție echivalentă cu valoarea unei chirii lunare. Disponibilitate imediată pentru mutare! Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P178831

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.