

# Exclusivitate! Apartament 2 camere, lux, 65 mp, balcon, zona Iulius Mall

ID: 95268AI  
Ultima actualizare: 01.09.2022

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 2,80 €

550€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre inchiriere apartament de LUX de 2 camere, situat Intre Lacuri, in apropierea Iulius Mall, Iulius Park, FSEGA, baza sportiva- Gheorgheni, Kaufland, Lidl, Auchan, statia de autobuz, etc. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil constructie noua, cu 5 niveluri. Suprafata utila este de 65 mp, compartimentarea fiind semidecomandata, astfel: dormitor, living, bucataria decomandata, 1 balcon deschis, 1 baie si 2 dressing-uri/ spatii depozitare. Este dotat cu TV, cuptor cu microunde, cafetiera, centrala termica proprie, geamuri termopan, usa metalica la intrare. Se ofera spre inchiriere complet mobilat si utilat.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru o persoana/cuplu care lucreaza in zona Iulius Mall.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.