

# Inchiriere 2 camere in Viva City, 45 mp utili, zona Iulius Mall, gradina 90 mp



ID: 804AI  
Ultima actualizare: 10.05.2023

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Brancusi

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 2,05 €

350€



## Persoana de contact

Raul Domide  
Broker II Partner

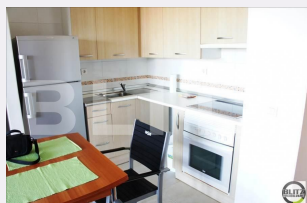
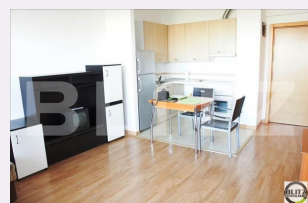
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 45.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament cu 2 camere de inchiriat situat in cartierul Gheorgheni, in complexul Viva City, la cateva minute distanta de Iulius Mall. Este positionat la parterul imobilului cu 10 nivele, imobil ce a fost construit in 2010. Are suprafata utila de 45 mp, iar compartimentarea este semidecomandata, structurat astfel : living cu bucatarie tip open-space, dormitor, baie si o gradina de 90 mp. Finisajele sunt noi si moderne, facute cu mult bun gust si vizune moderna. Mobilierul din bucatarie este personalizat pe spatiu iar dormitorul este dotat cu pat dublu matrimonial. Incalzirea se face cu o centrala termica instalata pe imobil, geamurile sunt de termopan cu tamplarie din PVC iar usa de la intrare este metalica.

## Ratingul ofertei0.0

|                      |                                                                    |     |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |

## Parerea Agentului

Este un apartament frumos cu o gradina generoasa si acces gratuit la sala de fitness, sala de basket etc, potrivit pentru un cuplu. Proprietarul percepe o garantie de 600 euro. Se poate inchiria contra cost parcare subterana pentru 50 eur/luna

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.