

# Apartament 2 camere, semidecomandat, zona: Iulius Mall

ID: 196798AI  
Ultima actualizare: 03.06.2026

Cartier: Gheorgheni  
Zona:

Pret.mp: 13€  
Rata lunara: 2,80 €

550€



## Persoana de contact

Andrei Soporan  
Broker Partner

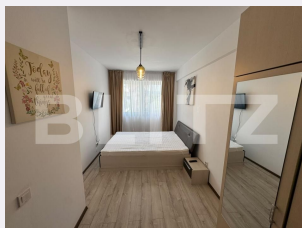
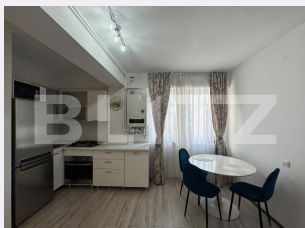
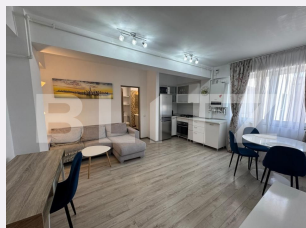
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere un apartament modern cu 2 camere, situat în cartierul Între Lacuri, una dintre cele mai apreciate și dinamice zone ale Clujului, la doar câteva minute de noul epicentru urban al orașului, Iulius Mall! Poziționat excelent, apartamentul oferă acces rapid către centre de business, facultăți, zone de agrement, restaurante, magazine și mijloace de transport în comun, fiind alegerea ideală pentru un stil de viață activ și confortabil. Detalii apartament – Suprafață utilă: 42 m<sup>2</sup> – Compartimentare: 2 camere semidecomandate – Etaj: 2/3 – Imobil modern, construit în 2018 – Compartimentare eficientă și funcțională. Compartimentare & dotări premium – Living luminos, open-space cu bucătăria, amenajat cu canapea extensibilă, Smart TV, birou și spații de depozitare, oferind un ambient modern și primitor – Bucătărie complet mobilată și utilată, dotată cu cuptor electric, plită electrică, frigider, multiple spații de depozitare și loc dedicat pentru servirea mesei – Dormitor matrimonial confortabil, amenajat cu pat matrimonial, televizor și dulap generos pentru depozitare – Baie modernă, dotată cu cadă și toate facilitățile necesare pentru confortul zilnic – Centrală termică proprie și încălzire prin pardoseală, pentru un confort termic superior și costuri eficiente de întreținere Localizare & avantaje – Situat în cartierul Între Lacuri, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din Cluj-Napoca – La aproximativ 5 minute de mers pe jos de Iulius Mall, parcul Iulius și principalele clădiri de birouri din zonă – Stație de autobuz în imediata apropiere, cu acces facil către toate punctele importante ale orașului – Zonă apreciată pentru siguranță, accesibilitate și infrastructură modernă – Aproape de supermarketuri, restaurante, cafenele, săli de fitness și spații verzi Programează o vizionare și descoperă un apartament modern, bine compartimentat și pregătit să devină noul tău cămin, într-una dintre cele mai bune zone ale Clujului! Cod ofertă / ID BLITZ: P173799

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.