

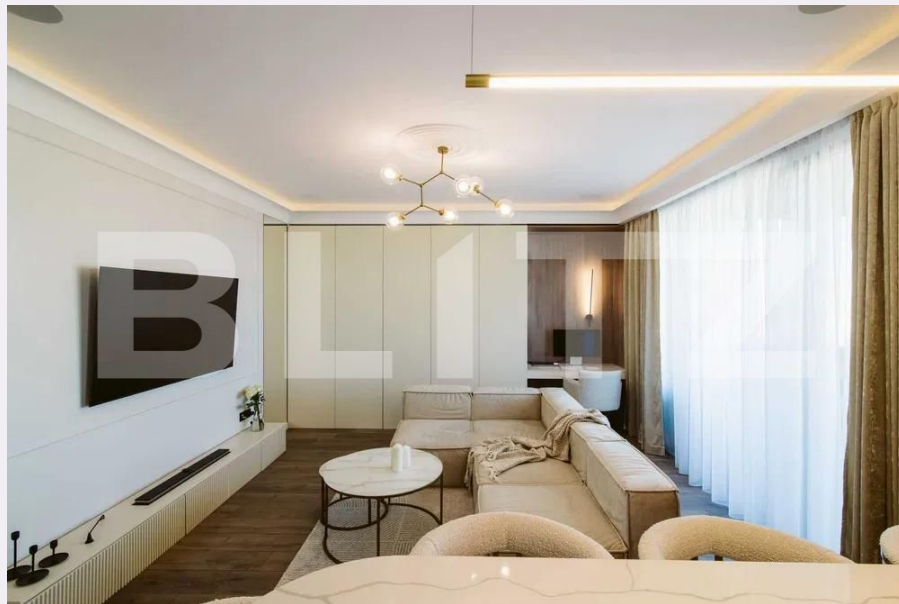
Apartament 2 camere, lux, parcare, zona: Iulius Mall

ID: 183251AI
Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 20€
Rata lunara: 6,10 €

1.199€



Persoana de contact

Andrei Soporan
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

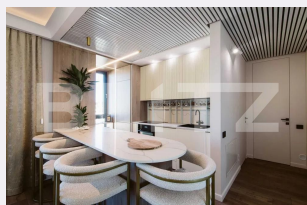
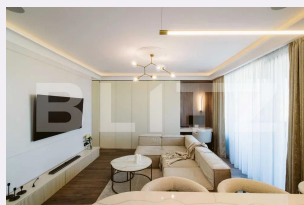
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 60.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 6 /8

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere un apartament spectaculos, 2 camere, finisaje de lux, în inima zonei Iulius Mall/ Gheorgheni — un nou reper al eleganței urbane din Cluj! Localizare premium — epicentrul nou al Clujului Apartamentul este situat într-una dintre cele mai dinamice și bine conectate zone ale orașului, chiar în noul pol de dezvoltare urbană. Imobilul se bucură de acces facil către toate punctele de interes: birouri, spații comerciale, parcuri, restaurante, mijloace de transport, zone de fitness și promenadă. Inclusiv o conectivitate excelentă cu centrul orașului. Clădirea este retrasă de la artera principală, fiind înconjurată de zone verzi și arbori, ceea ce oferă liniște și confort într-un cadru modern. Imobil de top – construcție 2022 Proiectat cu o execuție impecabilă și un design inspirat din arhitectura New York & stilul britanic clasic, imobilul se remarcă prin: – Fațadă ventilată cu detalii din cărămidă – Sistem smart home, controlabil de pe telefon – Zone comune finisate la standarde înalte – Magazin chiar la parterul imobilului Detalii apartament: – Suprafață: 60 m², 2 camere semidecomandate – Etaj: 6/7 – Încălzire centralizată prin pardoseală – Aer condiționat în fiecare cameră – Terasă generoasă cu acces din living – Termopane din aluminiu de ultimă generație pentru izolare fonică și termică optimă Compartimentare & design interior Apartamentul oferă o atmosferă rafinată, cu finisaje de înaltă calitate: Living spațios & zonă de birou dedicată – Spațiu generos, luminos – Șemineu cu bioetanol – element central de design – Sistem audio surround integrat în tavan pentru experiențe cinematice autentice – Zonă dedicată pentru birou – ideal work-from-home Bucătărie open-space – Separată elegant de living prin bar cu blat din marmură și 4 locuri – Mobilată la comandă, finisaje premium – Electrocasnice complet incorporate, de top: cuptor, plită, hotă, cuptor cu microunde, mașină de spălat vase – Toate ustensilele necesare pentru gătit incluse Dormitor matrimonial – Spațios, amenajat elegant – Dulapuri integrate, realizate la comandă pentru maxim de depozitare – Atmosferă rafinată, ideală pentru relaxare Baie modernă & stilată – Duș walk-in cu sticlă securizată – Accesorii și detalii în nuanțe negre, cu accente premium – Dotată complet pentru confortul zilnic Facilități suplimentare – Loc de parcare în subteranul imobilului - Videointerfon - Lobby Contactează-ne pentru o vizionare — descoperă un apartament de lux, într-o zonă cu adevărat exclusivistă, pregătit pentru un stil de viață modern și rafinat! Cod ofertă / ID BLITZ: P159236

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.