

Apartament 2 camere, modern, 65mp, zona Iulius Mall

ID: 174996AI

Ultima actualizare: 04.08.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 12€

Rata lunara: 4,07 €

800€



Persoana de contact

Iuga Mitrut
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 65.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un apartament spațios și elegant, situat într-un imobil nou, modern și exclusivist, în cartierul Gheorgheni, una dintre cele mai bine conectate și verzi zone din oraș. Apartamentul se află la etajul 3, într-un bloc recent construit, cu fațadă ventilată și finisaje premium. Cheltuielile de întreținere sunt minime, datorită eficienței energetice ridicate și a materialelor de calitate superioară folosite în construcție. Compartimentare: Suprafață utilă: 65 mp Living generos + dormitor luminos Bucătărie complet mobilată și utilată Baie modernă Terasă spațioasă de 15 mp – ideală pentru relaxare sau mic dejun în aer liber Facilități în clădire: Spații comerciale la parter: Kaufland, Lidl, Jysk, farmacie etc. Curte interioară la etajul 1 cu mini parc privat – spațiu verde, băncuțe, pomișori Locație premium: 1 minut de Baza sportivă Gheorgheni – perfectă pentru mișcare și recreere 2 minute de stații pentru toate liniile de transport în comun (3, 25, 24B, 44, 45, 48 etc.) 3 minute de Iulius Mall și parcul de lângă lac, loc de evenimente, promenadă și relaxare Dotări și condiții: Apartamentul se închiriază complet mobilat și utilat – gata pentru mutare Parcare disponibilă la cerere Ideal pentru cupluri, profesioniști sau expați care caută confort, accesibilitate și un stil de viață urban activ Contactează-ne pentru mai multe informații și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P150032

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.