

# De inchiriat 2 camere, 50 mp utili, imobil nou, parcare, zona strazii Albac!



ID: 12517AI  
Ultima actualizare: 03.05.2023

Cartier: **Gheorgheni**  
Zona: **Brancusi**

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 1,69 €

**290€**



## Persoana de contact

**Madalina Preoteasa**  
Broker II Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

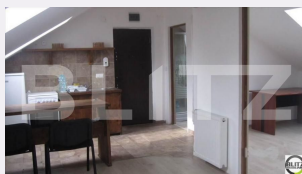
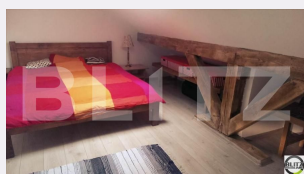
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament cu 2 camere pozitionat intr-unul din cele mai linistite cartiere ale orasului si anume Gheorgheni, zona strazii Albac, la cateva minute distanta de Piata Hermes si de statia de autobuz care faciliteaza accesul catre centrul orasului. Apartamentul se afla la utlimul nivel, intr-un imobil nou, contruit in 2012, cu 3 nivele, dispune de o suprafata utila de 50 mp si este izolat pe partea de exterior. Compartimentarea este semidecomanata, apartamentul fiind compus din: 1 bucatarie cu living open space, 1 dormitor si 1 baie. Imobilul dispune de finisaje moderne si bine intretinute. Mobilierul a fost special conceput pentru a se incadra in spatiu. Apartamentul este dotat cu centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se ofera spre inchiriere complet mobilat si utilat, in pret fiind inclus 1 loc de parcre in curte.

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Apartament finisat si mobilat modern, pozitionat intr-o locatie cu numeroase spatii verzi, potrivit pentru un cuplu.

## Observatii