

# Apartament 2 camere, 40 mp, zona Stejarului

ID: 53997AI  
Ultima actualizare: 24.08.2022

Cartier: Florești  
Zona: Stejarului

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 1,27 €

250€



## Persoana de contact

Alexandra Rus  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere apartament cu 2 camere situat in Floresti, zona strazii Stejarului. Acesta este pozitionat la parter, intr-un imobil nou cu 4 niveluri. Cu o suprafata utila de 40 mp, apartamentul este semidecomandat, compartimentat astfel: dormitor, bucatarie cu living open space, baie si balcon. In pret intra si locul de parcare. Apartamentul este la prima inchiriere. Detalii energetice: Clasa energetica: B Consum specific de energie: 138,46 Indice de emisii echivalent CO2: 29.47 Consum specific de energie regenerabila: 0

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 5.0 |
| Raport calitate/preț |  | 4.5 |
| Facilitati zona      |  | 4.5 |
| Spatii verzi         |  | 5.0 |
| Confort              |  | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartamentul se afla intr-o zona noua si linistita, fiind potrivit pentru un cuplu sau o persoana singura.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.