

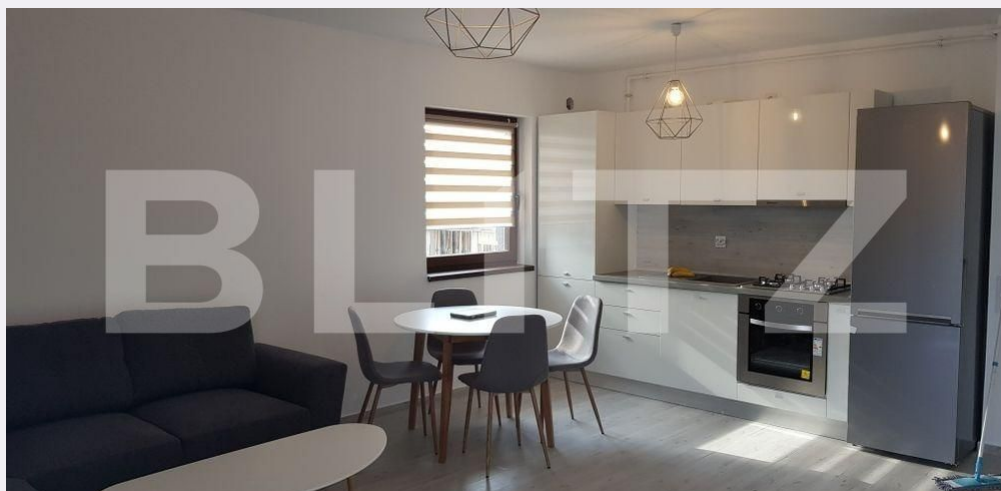
# Apartament 2 camere, 58 mp, parcare subterana, zona strazii Eugen Ionesco

ID: 53760AI  
Ultima actualizare: 03.04.2023

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 2,04 €

400€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

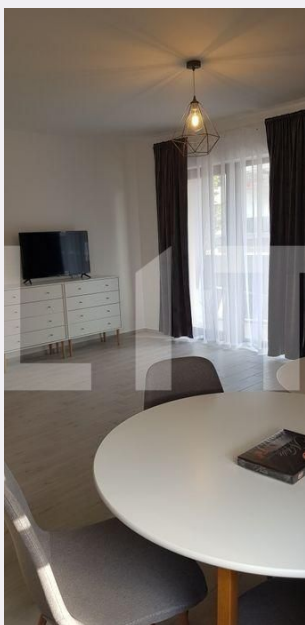
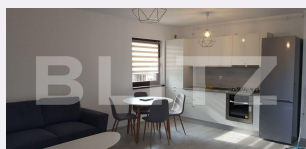
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 58.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere un apartament cu 2 camere semidecomandate in zona strazii Eugen Ionescu, cartierul Europa. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 unui imobil cu 5 nivele si dispune de o suprafata utila de 58 mp. Apartamentul este finisat ultra lux, mobilat si utilat complet si dispune de centrala proprie si incalzire in pardosea, pozitionandu-se intr-o zona linistita, in apropiere de magazin Profi si mijloace de transport. Este compus din living open space + bucatarie, dormitor, baie si balcon de 10 mp. Apartamentul dispune si de loc de parcare subteran. Ideal pentru o persoana pretentioasa din segmentul business. a) Clasa energetica: A b)consumul total specific de energie primara: 114,08 c)indicele de emisii echivalent CO2: 21.19 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomand acest apartament pentru un cuplu sau o persoana din segmentul business.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.