

# Apartament 2 camere - zona Dambul Rotund - bloc nou - AC

ID: 196529AI  
Ultima actualizare: 29.05.2026

Cartier: Dambul Rotund  
Zona:

Pret.mp: 10€  
Rata lunara: 2,29 €

450€



## Persoana de contact

Razvan Stoianovici  
Broker Partner

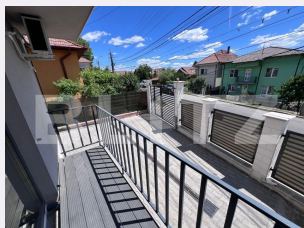
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 45.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere apartament cu 2 camere semidecomandat, situat în cartierul Dâmbul Rotund, Cluj-Napoca. Apartamentul are o suprafață utilă de 45 m<sup>2</sup> și este situat la etajul 1, într-un bloc nou, finalizat anul trecut, oferind un ambient modern și confortabil. Locuința beneficiază de compartimentare semidecomandată, fiind compusă din living open space cu bucătărie, dormitor, baie și balcon, spațiile fiind bine organizate și funcționale. Dormitorul este luminos și amenajat într-un stil contemporan, iar livingul oferă un ambient primitiv și plăcut pentru relaxare. La intrarea în apartament se află și un dulap tip dressing foarte spațios, ideal pentru depozitare și organizare eficientă. Bucătăria este mobilată și utilată, fiind dotată cu frigider și cuptor electric, iar baia beneficiază de cabina de duș și finisaje moderne. Apartamentul dispune și de balcon, oferind un spațiu suplimentar pentru relaxare. Proprietatea este amplasată într-o zonă foarte liniștită, predominant de case, oferind confort și intimitate. De asemenea, se poate parca cu lejeritate în zonă, un avantaj important pentru viitorii chiriași. Apartamentul este ideal pentru persoane care își doresc o locuință modernă, într-un bloc nou și într-o zonă liniștită a orașului. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P173534

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.