

# Apartament de lux, 2 camere, zona centrală, prima inchiriere, parcare subterana

Scan

ID: 63512AI  
Ultima actualizare: 20.12.2022

Cartier: Central  
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 2,93 €

575€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

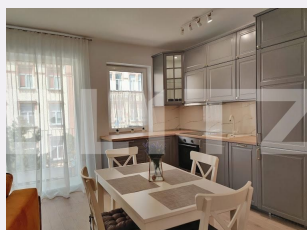
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Dacă îți plac spațiile impecabile și vederea panoramică, merită să vizionezi acest apartament modern de 2 camere cu un design modern. Vei fi fermecat de personalitatea boemă a apartamentului situat la etajul 2 al unui imobil nou construit cu 6 etaje, localizat în centrul Clujului, la o distanță de doar câteva minute de The Office. Odată cu primul pas făcut în acest apartament, te vei îndrăgosti la prima vizionare! Amenajat cu multă atenție la detalii și mobilat impecabil, locuința este ideală pentru un cuplu tânăr ce caută clipe de relaxare, într-un spațiu luminos și cosy. Imaginează-ți diminetiile în care îți savurezi cafeaua sau îți citești cartea preferată dar nu oriunde! O poți face în minunatul balcon de 13 mp pe care ți-l pune la dispoziție acest apartament. Pe lângă confortul oferit, vreau să știți că acest apartament este la prima închiriere iar tu vei fi primul care se va de tot confortul oferit. Sunt sigur că îți dorești un imobil luminos și calduros, ei bine vreau să știți că acest apartament este exact ceea ce ți-ai imaginat, având orientarea vestică oferă multă lumină naturală și astfel un mediu deosebit de plăcut. Având o suprafață utilă de 52mp, apartamentul prezintă o compartimentare foarte practică: living împreună cu bucătăria, dormitor, baie, hol și un balcon foarte generos (13 mp), dotat cu o măsuță și două scaune. Dacă până acum nu ai fost foarte entuziasmat să știți că acest imobil îți mai aduce următoarele avantaje: Mega Image la parterul blocului, spații verzi și loc de joacă pentru copii, clădire de birouri, restaurante, World Class și grădiniță construită la parterul clădirii de birouri. Zona în care este poziționat acest complex, la doar câteva minute de zona ultracentrală, este una excelentă, fiind aproape atât de Mărăști cât și de punctele de interes din centru, dintre care cel mai important este liceul Avram Iancu. Imaginează-ți nebunia prin care trec majoritatea soferilor când vine vorba de locul de parcare. Ei bine pe lângă toate lucrurile minunate pe care le ai la pachet cu acest apartament, te scapăm și de grija parcarilor deoarece în prețul chiriei se oferă și un loc de parcare subteran. Dacă toate acestea nu te-au convins! Te aștept la vizionarea ca să te convingi singur!

## Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Iti doresti liniste intr-un apartament modern si luminos? Acest apartament de 2 camere este locul perfect pentru un cuplu tanar care isi doreste un nou inceput.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.