

# Apartament de lux, prima inchiriere, situat in zona Piata Mihai Viteazu

Scan

ID: 59433AI  
Ultima actualizare: 06.04.2023

Cartier: Central  
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret.mp: 9€  
Rata lunara: 4,07 €

800€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

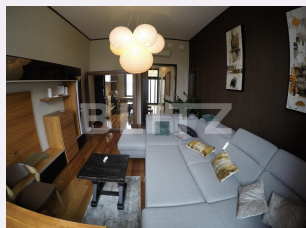
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 85.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere un apartament deosebit situat in zona centrala a orasului Cluj Napoca cu suprafata utila de 85 mp. Acest apartament este situat la etajul al 1 intr-o constructie structurata pe 2 niveluri , compartimentare este gandita astfel: hol la intrare, living generos, dormitor cu dresing , bucatarie cu zona de dining, baie, camera tehnica, boxa la subsol si un balcon cu vedere spre curtea interioara a imobilului. A fost recent renovat si mobilat iar finisajele fiind executate la cele mai inalte standarde. Dispune de: aer conditionat in fiecare incapere, masina de spalat vase, masina de spalat rufe, uscator de rufe, centrala termica proprie, termopan cu tamplarie din PVC, rulouri exterioare electrice actionate prin telecomanda. Toate electrocasnicele fiind din gama Siemens. Incalzirea in apartament este prin calorifere si pardosea,avand optiunea de a se folosi independent sau concomitent. In zona se gaseste cu usurinta loc de parcare, proprietarii gasind de fiecare data un loc disponibil. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 159 Indice de emisii echivalent CO2 - 38 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru cei care vor un apartament finisat la cele mai mari standarde.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.