

# Apartament 2 camere decomandate, 65 mp, gradina, zona UMF

ID: 56599AI  
Ultima actualizare: 27.05.2022

Cartier: Central  
Zona: Casa de Cultura a Studentilor

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 1,78 €

350€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz inchiriaza apartament situat in centrul orasului, in zona strazii Victor Babes foarte aproape de Facultatea de Medicina. Apartamentul este pozitionat la parterul unui imobil de tip casa/vila fiind compus din 2 camere decomandate, 1 bucatarie, 2 bai si o gradina de 70 mp. Apartamentul are suprafata utila de 65 mp. Acesta are centrala termica proprie, geamuri termopan, parchet, gresie, faianta, usa metalica la intrare si se inchiriaza complet mobilat si utilat. Date principale din certificatul energetic: a) clasa energetica: C; b) consumul total specific de energie primară: 215,48 kWh/an; c) indicele de emisii echivalent CO2: 41,67 kg co2/m2 an; d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul este spatios si luminos. Recomand studentilor la UMF.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.