

# Apartament 2 camere, 50 mp, lux, balcon 8mp, parcare, zona The Office

Scan

ID: 56356AI  
Ultima actualizare: 21.08.2023

Cartier: Central  
Zona: Regionala CFR

Pret/mp: 12€  
Rata lunara: 3,05 €

600€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 10 /11

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre inchiriere un apartament de lux, in zona The Office, Avella Residence. Apartamentul este situat la etajul 10 intr-un bloc nou, finalizat in 2019, si are urmatoarea compartimentare: dormitor, living open-space cu bucatarie, baie si un balcon de 8 mp. Apartamentul se afla la prima inchiriere, mobilat si utilat (inclusiv aer conditionat si masina de spalat vase) la cea mai inalta calitate. In pretul apartamentului se ofera si 1 loc de parcare subteran. Pe mine m-a convins, te astept si pe tine la vizionare! Clasa energetica: A b)consumul total specific de energie primara: 131.20 c)indicele de emisii echivalent CO2: 31.45 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru un cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.