

# Apartament 2 camere + mezanin, 60 mp, prima inchiriere, zona FSPAC

ID: 26684AI  
Ultima actualizare: 28.04.2023

Cartier: Central  
Zona: Teatrul National

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 1,53 €

300€



## Persoana de contact

Wesley Shamulenge  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere un apartament cu 2 camere situat in zona FSPAC. Apartamentul este pozitionat la etajul 4 al unui imobil nou cu 4 nivele + mansarda, finalizat in anul 2007 si dispune de o suprafata utila de 60 mp. Compartimentarea este semidecomandata si gandita astfel: living open-space cu bucataria, dormitor, mezanin, hol, baie si balcon. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Incalzirea apartamentului se realizeaza prin intermediul centralei pe imobil. Se inchiriaza complet mobilat si utilat.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

4.2

## Parerea Agentului

Un apartament luminos, compartimentat si mobilat modern, pozitionat intr-o zona linistita aproape de punctele de interes ale orasului. Recomand oferta unui cuplu sau persoanelor care studiaza in zona. Apartamentul este disponibil din data de 1Septembrie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.