

# 2 camere, 50 mp, mobilat modern, imobil nou, zona strazii Traian

Scan

ID: 26125AI  
Ultima actualizare: 27.04.2023

Cartier: Central  
Zona: Traian

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 1,83 €

360€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

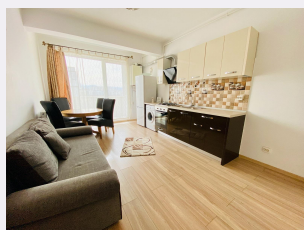
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere un apartament cu 2 camere situat in zona strazii Traian. Apartamentul este pozitionat la etajul 4 al unui imobil nou cu 5 etaje, cu lift, finalizat in anul 2017 si dispune de o suprafata utila de 50 mp. Compartimentarea este semidecomandata, fiind gandita astfel: camera, living open-space cu bucataria, hol, baie si balcon. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se inchiriaza complet mobilat si utilat. a) Clasa energetica: A b)consumul total specific de energie primara: 140.11 c)indicele de emisii echivalent CO2: 35.13 d)consum total specific de energie din surse regenerabile : 0

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament mobilat modern perfect pentru un cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.