

# 2 camere, 44 mp, decomandat, imobil nou, prima inchiriere, zona strazii Traian

ID: 25905AI  
Ultima actualizare: 27.04.2023

Cartier: Central  
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 2,29 €

450€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 44.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Propunem spre inchiriere apartament cu 2 camere situat in zona strazii Traian. Apartamentul este situat la parterul unui imobil nou cu 5 nivele si dispune de o suprafata utila de 44 mp. Compartimentarea este decomandata si este gandita astfel: 2 camere, 1 bucatarie, 1 dormitor cu pat matrimonial, 1 hol, 1 baie si 1 balcon. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. Se inchiriaza mobilat si utilat modern. Se poate inchiria si un loc de parcare contra sumei de 30 euro pe luna.

## Ratingul ofertei

4.4

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Apartament mobilat modern, bine compartimentat, situat intr-o zona cu acces facil spre punctele de interes ale orasului, ideal pentru un cuplu sau o persoana.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.