

# Apartament pe 2 nivele - Zona Centrala - 30mp

ID: 195465AI  
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 15€  
Rata lunara: 2,29 €

450€



## Persoana de contact

Razvan Stoianovici  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 30.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere garsonieră situată în zona centrală a Cluj-Napoca, în apropiere de Sora Shopping Center, Parcul Central și BTarena. Locuința are o suprafață totală de aproximativ 30 m<sup>2</sup> și este compartimentată pe două niveluri, fiind situată la etajul 1 plus mansardă, într-o curte foarte liniștită. La primul nivel se află camera principală, holul, o bucătărie compactă complet echipată și baia, iar la nivelul superior se află mansarda, care poate fi amenajată ca zonă de dormit sau spațiu de relaxare. Garsoniera oferă un ambient intim și liniștit, fiind ideală pentru o persoană sau un cuplu care își dorește o locuință într-o zonă ultracentrală, aproape de principalele puncte de interes ale orașului. Proprietatea va fi disponibilă din luna iulie, iar până atunci va beneficia și de izolarea termică a acoperișului mansardei, pentru un confort sporit. Datorită poziționării excelente, locuința oferă acces rapid către magazine, restaurante, transport în comun, zone verzi și centrul orașului. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P172396

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.