

Apartament 2 camere, 66 mp utili + terasă 11 mp + parcare, Complex Platinia

ID: 186698AI
Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 23€
Rata lunara: 7,64 €

1.500€



Persoana de contact

Laura Valea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

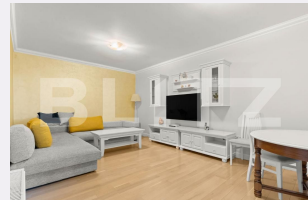
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 66.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un apartament de LUX, situat în una dintre cele mai bune și căutate zone din Cluj-Napoca – în complexul rezidențial Patinia (bloc nou, foarte liniștit, cu acces controlat). Localizare excelentă – la 3-5 minute de mers pe jos de: • Opera Națională / Piața Avram Iancu • Spitalul Regina Maria • sediul Banca Transilvania / zonă de birouri • stații de transport / acces spre orice direcție a orașului

Date apartament: – 66 mp utili + terasă de 11 mp (mobilată, deck lemn exotic) – 2 camere: living generos + dormitor matrimonial mare cu dressing separat – baie mare cu cadă hidromasaj – bucătărie separată, complet utilată – dressing incorporat în dormitor – centrală proprie, eficientă – apartamentul e foarte călduros – costuri foarte mici de întreținere – mobilier exterior pe terasă (spațiu de relaxare / work from home) – mobilier interior modern, TV mare în living – internet fibră optică disponibil – parcare subterană cu barieră – inclusă în prețul chiriei

Avantaje majore: ✓ bloc nou și foarte liniștit ✓ parcare subterană inclusă ✓ terasă mare, utilă, amenajată ✓ bucătărie separată (ideal pentru chiriași care gătesc sau stau pe termen lung) ✓ baie cu hidromasaj – rar întâlnită pe segmentul de 2 camere ✓ zona ultra-centrală – spitale, birouri și instituții importante la câțiva metri : bănci , farmacii , magazine alimentare

Preț de închiriere: → 1.500 €/lună (contract firmă sau persoană fizică) → Opțional: 1.700 €/lună all-inclusive: internet, curent, gaz, întreținere, parcare, abonament TV – ideal pentru expați / firme / relocare rapidă. Se închiriază LONG TERM. Ideal pentru medici, IT, expați, cuplu, manageri, persoană care lucrează remote – apartamentul este pregătit pentru relocare imediată. Va aștept la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162961

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.