

# Teren de vanzare de 16300 mp, Magurele

Scan

ID: 98236TV  
Ultima actualizare: 17.02.2024

Cartier: **Magurele**  
Zona:

Pret/mp: 28€  
Rata lunara: 2.290,82 €

**450.000€**



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Suprafata: 16300.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un teren de 16300 de mp in Magurele. Dimensiunile terenului sunt de 40 X 450. Terenul este ideal pentru dezvoltare imobiliara. Conform certificatului de urbanism, functiunea zonei - 2Lp - zona de locuit, subzona locuintelor individuale si colective mici P - P + 2. POT 35 %, CUT =1 , regimul maxim de inaltime al cladirilor este de 10 m. Va astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un teren ideal pentru dezvoltare imobiliara.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu  
nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,  
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.