



# Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie un teren de 6067 mp, situat langa Romexpo. Terenul are un POT de 70% si un CUT de 4, conform urbanismului. Este perfect pentru dezvoltare bloc de apartamente sau cladire de birouri premium. Exista si o cladire de birouri pe el, construita dupa anul 2000, de aproximativ 2500 mp utili, cu un regim D + P + 1 + 2R, care are lasate 'mustatile' pentru supraetajare. In proximitate se afla unele din cele mai inalte cladiri de birouri din Bucuresti. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal investitie!

## Observatii

---

---

---

---