

Teren 1290 mp, proiect concept 505 mp, 57 ml front padure

Scan

ID: 81329TV
Ultima actualizare: 17.02.2024

Cartier: Balotesti
Zona:

Pret/mp: 277€
Rata lunara: 1.817,39 €

357.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Caracteristici

Suprafata: 1290.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Cauti o locatie de poveste? Acest teren de 1290 mp face parte din cel mai premiat ansamblu rezidential al ultimilor 5 ani. Terenul are deschidere la padure de 57 ml si este al treilea ca marime din complex si singurul disponibil la vanzare. Nu rata aceasta ocazie. Resedinta concept autorizata pentru construire in ianuarie 2022 defineste un nou mod de a locui. Cladirea este o poveste care prin forme reuneste simboluri fundamentale si creaza spatiile de locuit viitorul. Are garaj subteran cu rampa circulara pentru intors masinile automat si lift tubular de sticla care iese in consola pe acoperisul cladirii pentru a oferi panorama cladirii si a imprejurimilor. Sunt definite 3 dormitoare, 4 bai, o camera multimedia, un living cu terasa exterioara, o bucatarie, o camera anexa casnica, o camera tehnica, un beci circular, o biblioteca, zona spa cu sauna, jacuzzi si terasa privata cu sezlonguri. Biblioteca este o camera tubulara de 5,7 m diametru si 6 m inaltime. Plafonul ei este integral din sticla. Lucrarile de constructie pot fi incepute imediat. Costul constructiei, estimat prin devizul de lucrari din proiectul de executie, este 240.000 euro fara TVA.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O locatie de vis, langa padure cu un proiect exceptional de casa concept.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.