

Teren de 20.900 mp, CU in vederea construirii M2, Lac Fundeni

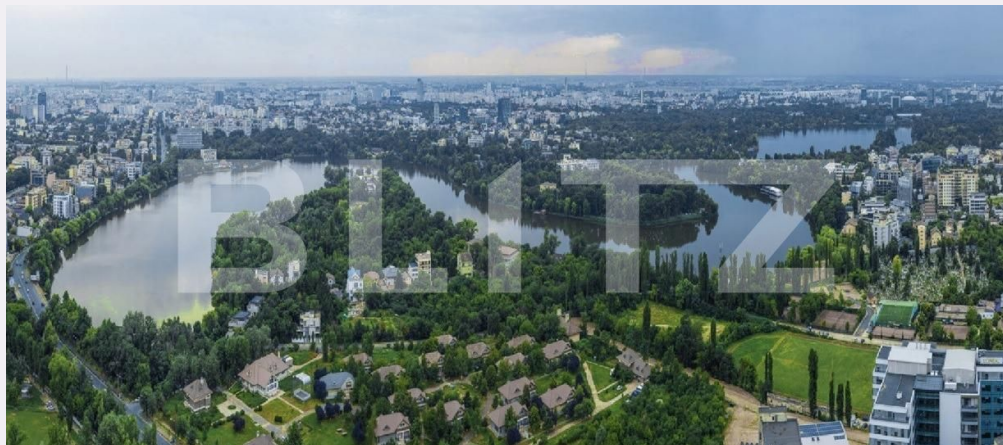
Scan

ID: 77897TV
Ultima actualizare: 28.02.2024

Cartier: Colentina
Zona: Fundeni

Pret/mp: 263€
Rata lunara: 27.998,94 €

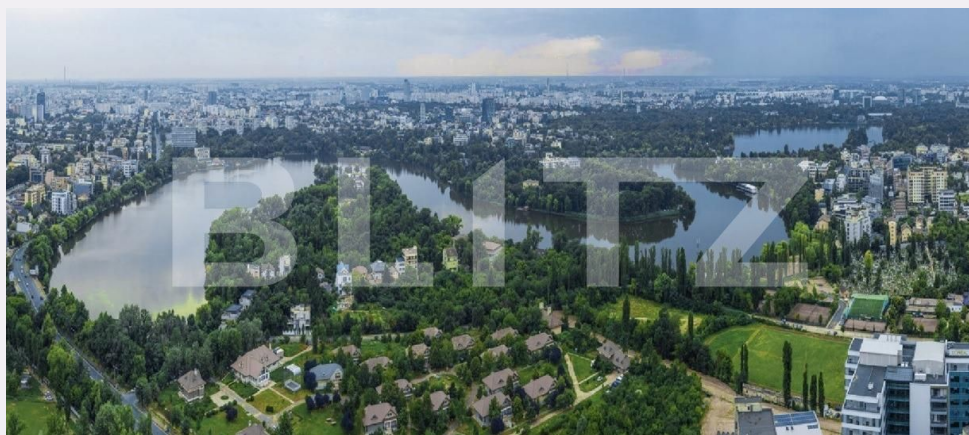
5.500.000€



Persoana de contact

Alina Cojocaru
Project Manager Blitz
National Investments

+4 0314 222 333
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Caracteristici

Suprafata: 20900.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare un teren situat in Sectorul 2 al Capitalei, la o distanta de aproximativ 5 km de Piata Universitatii, delimitat de B-dul Pantelimon pe latura sudica, B-dul Chisinau si Piata Delfinului pe latura estica, Strada Fantanica pe latura nordica si B-dul Pantelimon pe latura vestica. Localizarea terenului este in proximitatea Lacului Fundeni. Suprafata terenului este de 20.900 mp din care 7457 mp reprezinta constructii cladiri avand diferite utilizari (cladiri administrative, cladiri industriale, depozite, birouri, garaje, etc). Caracteristici urbanistici - Building Ratio = 80 %, Land Use Coefficient = 15, M2 subzone, B+GF+(6-20F). Destinatie (conform PUZ) = constructii rezidentiale, constructii comerciale.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Unicitatea suprafetei terenului, destinatia si indicatorii urbanistici fac din acest teren un proiect investitional de mare succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.