

# Oportunitatea momentului! Teren 2276 mp, investitie, P+14, Parcul Tineretului, view superb!

Scan

ID: 76458TV  
Ultima actualizare: 17.02.2024

Cartier: Tineretului  
Zona: Tineretului

Pret/mp: 659€  
Rata lunara: 7.636,07 €

1.500.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

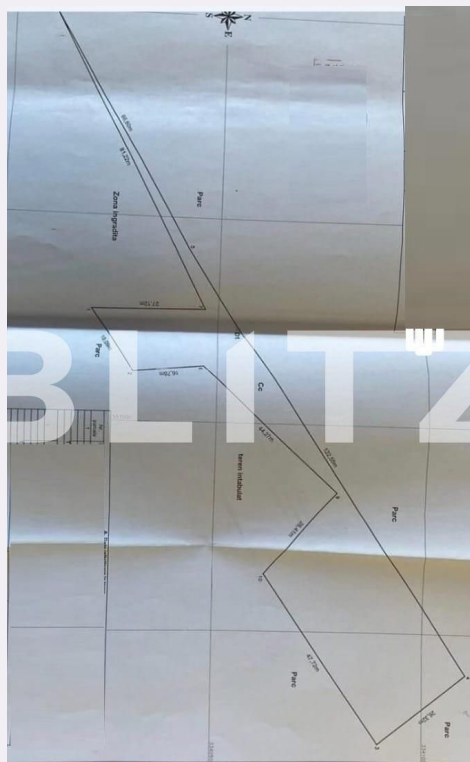
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Suprafata: 2276.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz ofera spre achzitie un teren aflat intr-o zona extraordinara a Bucurestiului, adiacent parcului Tineretului. Beneficiaza de un view nemaintalnit in Bucuresti, din varful parcului spre Palatul Copiilor. Accesul la mijloacele de transport in comun facil: 3 minute de mers pana la statia de metrou Constantin Brancoveanu. Terenul dispune de o suprafata de 2276 mp, cu un front stradal, de 26 ml, are deschidere la drum principal. Indicatorii: CUT - 3 ,POT - 70%, regim de inaltime P+14. Dispune de urmatoarele utilitati: apa, gaze, canalizare, energie electrica.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un teren cu o suprafata generoasa pe care se poate construi apartamente de lux cu o priveliste deosebita spre parcul Tineretului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Bucuresti.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Bucuresti, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- Bucuresti, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.