

Teren intravilan 425 mp – Tărtășești – Dâmbovița

ID: 189650TV
Ultima actualizare: 09.03.2026

Cartier: Buftea
Zona:

Pret/mp: 29€
Rata lunara: 63,63 €

12.500€



Persoana de contact

Andrei Fedul
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti

Caracteristici

Suprafata: 425.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate pentru construcția unei case într-o zonă liniștită, aflată în plină dezvoltare rezidențială, în Tărtășești, la doar aproximativ 27 km de Km 0 București. Accesul către capitală se realizează rapid pe DN7 București–Târgoviște, iar timpul de deplasare cu mașina este, în mod obișnuit, în jur de 40–45 de minute, ceea ce face localitatea tot mai căutată de cei care vor să locuiască aproape de oraș, dar într-un mediu mai aerisit și mai liniștit. Terenul are o suprafață de 425 mp și beneficiază de 20 metri deschidere la drum pietruit, o configurație foarte bună pentru construirea unei locuințe individuale cu curte generoasă. Curentul electric este deja tras pe proprietate, iar rețelele de apă și canalizare sunt în proiect de dezvoltare, un aspect important pentru viitorii proprietari și pentru creșterea valorii zonei. Localitatea Tărtășești este una dintre comunele care s-au dezvoltat constant în ultimii ani datorită poziționării între București și Târgoviște și accesului direct la infrastructura rutieră principală. În același timp, zona își păstrează caracterul liniștit specific localităților de la marginea capitalei, cu aer curat, spațiu și comunități rezidențiale în formare. Terenul este potrivit atât pentru construcția unei locuințe permanente, cât și pentru o investiție pe termen mediu, într-o zonă unde dezvoltarea rezidențială continuă să se extindă pe măsură ce tot mai multe familii aleg să se mute în afara aglomerației urbane. Dacă îți dorești un loc unde să construiești o casă într-o zonă în creștere, cu acces relativ rapid către București și cu perspective bune de dezvoltare, acest teren poate fi o alegere inspirată. Cod ofertă / ID BLITZ: P166095

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii