

Teren intravilan, 1015mp, cartier Branesti

ID: 150675TV

Ultima actualizare: 13.11.2025

Cartier: **Branesti**

Zona:

Pret/mp: 118€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

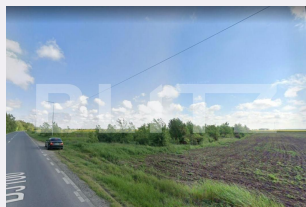
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Suprafata: 1015.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate de investiție imobiliară ! Teren de vânzare de 1015 mp, intravilan, situat în Brănești - Ilfov, cu ieșire atât pe strada Plugului cât și pe DN iar la doar 2 minute cu mașina este intrare pe Autostrada Soarelui. Terenul se află între cele două rotunde, între Valea Anei și Brănești și se află într-o zonă în plină dezvoltare. Terenul dispune de Proiect de Construcție ceea ce o face o opțiune excelentă pentru investiție și noi oportunități de afaceri. Extinderea în acest sector este iminentă, ceea ce îl face o investiție strategică. Poți avea în vedere continuarea cu un proiect imobiliar de tip condominiu, urmărind traiectoria de succes a zonei, sau dezvoltarea unui imobil cu spațiu comercial la primul etaj, anticipand nevoia de aprovizionare a numărului tot mai mare de locuințe din zona. Lotul de 1015 mp are regim intravilan, cu destinație specifică Construcție Imobil Birouri și Hala de Producție și se poate construi imediat având la o distanță de 2 km de lot un depozit de materiale de construcții. În apropiere (15 m) se află stația de autobuz și un Minimarket. Prețul terenului este de 120 000 euro. Distanța până în centrul Bucureștiului este de 28 de km. Nu ratați ocazia de a investi într-un sector în plină creștere și dezvoltare în Brănești! Contactați-ne pentru mai multe informații. Cod ofertă / ID BLITZ: P5706

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii