

Teren intravilan 5000 mp, deschidere 43 ml, Sector 5

ID: 147425TV

Ultima actualizare: 13.11.2025

Cartier: [Rahova](#)

Zona: [Ferentari](#)

Pret/mp: 54€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti

Caracteristici

Suprafata: 5000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un teren intravilan generos, cu o suprafață totală de 4072 mp, ideal pentru diverse proiecte rezidențiale sau investiționale. Terenul beneficiază si de o cotă parte indiviză corespunzătoare unei suprafețe de 928 mp dintr-un drum de acces comun, cu lățimea de 8 m, dintr-un total de 1856 mp, asigurând astfel accesul facil la amplasament. Terenul este situat în planul 2 al Șoselei Salaj, sectorul 5, oferind un echilibru între accesibilitate și intimitate. Acesta se încadrează parțial în subzona M3, destinată locuințelor colective și funcțiunilor complementare, și parțial în subzona V5, specifică spațiilor verzi și de agrement. Poziționarea sa îl face potrivit atât pentru proiecte rezidențiale, cât și pentru dezvoltări mixte, oferind flexibilitate în utilizare. Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați! Aceasta este o oportunitate de neratat pentru investitori și dezvoltatori. Cod ofertă / ID BLITZ: P5733

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii