

Teren de vanzare, 20.000 mp, Bd. Timisoara

Scan

ID: 127686TV

Ultima actualizare: 09.10.2023

Cartier: Cotroceni

Zona: Cotroceni

Pret/mp:

Rata lunara: 19.344,72 €

3.800.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40314222333

office@blitz.ro

Contact agentie

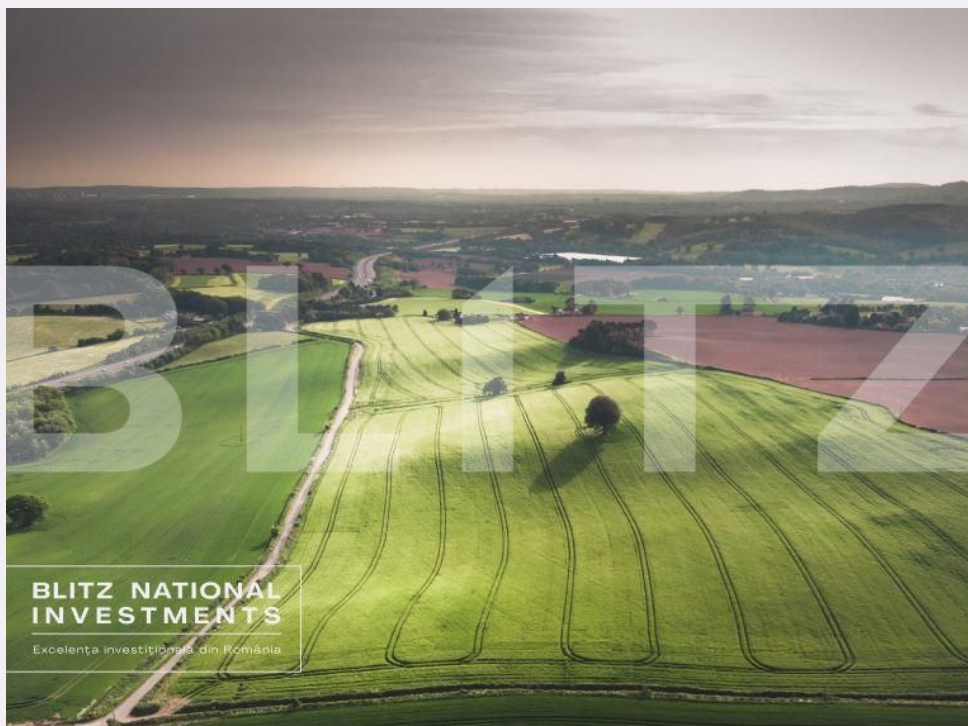
Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Echipa Blitz National Investments va propune un teren intravilan de vanzare in sectorul 6, Bucuresti, ideal pentru investitie. Terenul are suprafata totala de 19504.58 mp, cu front stradal , iar in luna noiembrie s-a aprobat autorizatia de constructie pentru un ansamblu de 5 corpuri C1+C5, cu functiune de locuinte colective, cu regim de inaltime P+3E, cu un numar total de 204 apartamente si 245 de locuri de parcare. POT = 17%, CUT = 0,78%. Proiectul este prevazut cu parc, zone de relaxare, cat si locuri de joaca pentru copii. Sistem constructiv - cadre din beton armat; fundatii - continue; acoperis - terasa. Destinatie: C1 - la parter- un apartament cu o camera si dependinte, 2 apartamente cu 2 camere si dependinte, 2 apartamente cu 3 camere si dependinte, hol, casa scarii, lift; Etajele 1+3 - cate 7 apartamente cu 2 camere si dependinte, hol, casa scarii, lift; Corpuri C2/C3/C4 - la parter - un apartament cu o camera si dependinte, 6 apartamente cu 2 camere si dependinte, 2 apartamente cu 3 camere si dependinte, hol, casa scarii, lift. La etajele 1+ 3 - cate 9 apartamente cu 2 camere si dependinte, cate 2 apartamente cu 3 camere si dependinte, hol, casa scarii, lift. Corp C5 - parter - 2 apartamente cu o camera si dependinte, 4 apartamente cu 2 camere si dependinte, 4 apartamente cu 3 camere si dependinte, 2 holuri, 2 casa scarii, 2 lifturi. La etajele 1+3 - cate 14 apartamente cu 2 camere si dependinte, cate 2 holuri, 2 casa scarii, 2 lifturi. Pentru mai multe informatii, cat si documentele terenului (extras de carte funciara, cadastru, memoriu de arhitectura, autorizatia de construire etc), echipa Blitz National Investments vi le pune la dispozitie in baza unui acord de colaborare si NDA. Colegii nostri va pot pune la dispozitie inclusiv un business plan al acestui proiect.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu
nr. 255, etaj 3.

- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.