

Hotel 3*, 22 camere, restaurant si sala de conferinte, zona National Arena

ID: 78142SVC

Ultima actualizare: 11.04.2024

Cartier: Muncii

Zona: Muncii

Pret/mp: 3.125€

Rata lunara: 12.726,79 €

2.500.000€



Persoana de contact

Alina Cojocaru
Project Manager Blitz
National Investments

+4 0314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Suprafata: 800.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie un frumos hotel, situat intr-o cladire cu arhitectura moderna, la 20 de minute de centrul Bucurestiului, aproape de Parcul IOR si Arena Nationala, un loc ferit de zgomotul orasului , dar indeajuns de aproape de atractiile culturale si comerciale. Mall Vitan - 10min, Piata Unirii - 10 minute; Piata Victoriei - 15 minute; Teatrul National - 10 minute; Muzeul National de Arta - 15 minute; Palatul Parlamentului - 10 minute. Acesta pune la dispozitie cazare la un nivel occidental, in 20 camere si 2 apartamente, cu un design distinct si original, dispuse pe 3 nivele, structurate in camere single cu pat dublu, duble, duble lux, matrimoniale si suite. Toate camerele sunt dotate conform ultimelor standarde cu televizor si cablu tv, aer conditionat, birou, incalzire centrala, telefon, internet wireless, minibar, grup sanitar propriu cu cabina de dus si uscator de par, seif. Alte facilitati sunt: 24 de ore room service, restaurant cu o capacitate de 80 de persoane, bar, servicii de spalare, parcare gratuita cu supraveghere video, precum si servicii ireprosabile. In dotare exista si o sala de conferinte cu o capacitate de 35 persoane dotata cu instalatie sonorizare, microfon, flipchart, videoproiector si televizor. In anul 2021 gradul de ocupare a fost de peste 90%, iar in prezent, de o luna, hotelul a fost inchiriat total. Se poate prelua cu tot cu contractul de chirie. Pe booking.com are nota 8.7, avand inclusiv clienti fideli, care stau si mai mult de 2 luni pe an acolo. Pretul este negociabil, mai multe detalii se discuta telefonic. Va asteptam!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Aproape de centru, vad format!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.