

# Pensiune Mangalia, ideal investitie, 660 mpu



ID: 62569SVC

Ultima actualizare: 21.12.2021

Cartier: Est

Zona: Centura Est

Pret/mp: 438€

Rata lunara: 1.471,22 €

289.000€



## Persoana de contact

Alina Cojocar  
Project Manager Blitz  
National Investments

+4 0314 222 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Suprafata: 660.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Beton, BCA

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare va propune spre vanzare o pensiune turistica in Mangalia, la aproximativ 1.5 km distanta fata de plaja. Proprietatea este formata din doua corpuri de cladire insumand 14 dormitoare cu baie proprie. Constructia a fost inceputa in 2007 si este finalizata in proportie de 80 % (corp 1 complet finisat, corp 2 nefinisat). Se poate vinde la stadiul actual sau complet finalizat. Regimul de inaltime este de S+P+1E+M, 660 mp suprafata utila, strada de acces este pietruita, terenul din proprietate are 500 mp, 2 intrari, constructie beton + BCA, izolatie exterioara polistiren 10 cm, centrala termica proprie. Pentru mai multe detalii, va invitam la vizionare.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal investitie, pensiune localizata la aproximativ 1.5 km distanta fata de plaja.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.