

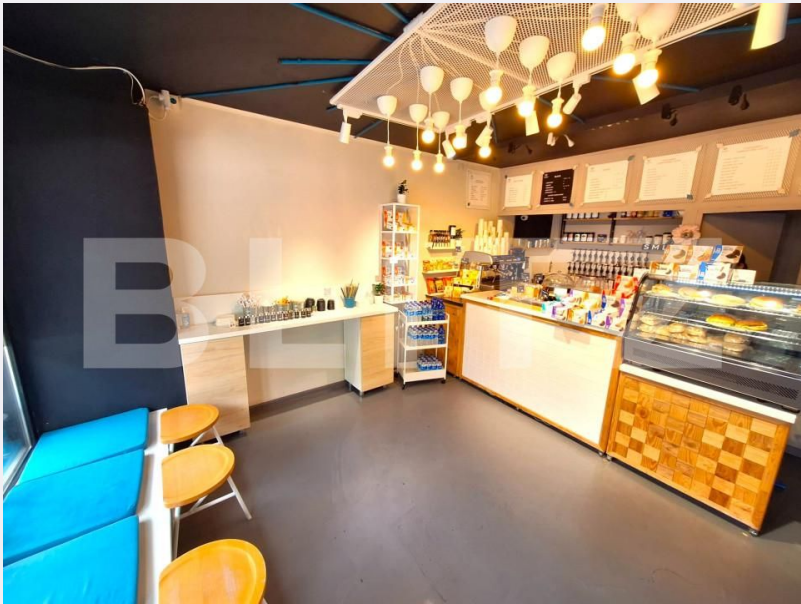
Spațiu Comercial Premium | Vad Excelent, Deja Închiriat, Profitabil

ID: 149111SVC
Ultima actualizare: 03.11.2025

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret.mp: 7.119€
Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Alexandra Petrisor
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Suprafata: 42.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

INVESTIȚIE PROFITABILĂ ÎN CENTRUL BUCUREȘTIULUI! Spațiu comercial de 42 mp, vitrină stradală de 3,5 m, poziționat strategic într-o zonă cu trafic pietonal intens, aproape de Universitate. ✓ DEJA ÎNCHIRIAT – VENIT IMEDIAT PRIN PRELUAREA CONTRACTULUI EXISTENT ✓ VAD COMERCIAL EXCELENT ✓ CLĂDIRE SOLIDĂ, FĂRĂ RISC SEISMIC RIDICAT ✓ CHIRIILE ÎN ZONĂ VARIAZĂ ÎNTRE 1.000–1.500 EURO/LUNĂ O oportunitate rară de a deține un imobil generant de venit pasiv! CONTACTEAZĂ-NE PENTRU DETALII ȘI VIZIONARE! Cod ofertă / ID BLITZ: P106445

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii