

Casă de vacanță 4 camere, în centrul stațiunii Băile Olănești

ID: 147894SVC
Ultima actualizare: 13.11.2024

Cartier: Vest
Zona: Centura Vest

Pret/mp: 1.111€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti

Caracteristici

Suprafata: 180.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 1
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ are plăcerea de a vă prezenta o proprietate deosebită formată din teren și casă aferenta, situată chiar în centrul stațiunii Baile Olănești, județ Vâlcea. Proiectarea și amenajarea casei se pretează foarte bine pentru funcționarea unei pensiuni. Localitatea mai este supranumită și „Izvoarele de aur”, nume datorat izvoarelor minerale iodurate, bromurate, sodice, calcice, sulfuroase și clorurate, hipotone sau izotone. Baile Olanesti este o stațiune balneară de interes general, cu activitate permanentă și ocupă primul loc printre stațiunile balneoclimaterice din România în ceea ce privește numărul de izvoare, debitul zilnic al acestora, ca și varietatea compoziției și a concentrației apelor minerale. Proiectarea și amenajarea casei se pretează foarte bine pentru funcționarea unei pensiuni. Suprafața utilă a casei este de 180 mp și este bine compartimentată în regim P+1+M astfel: - parter: hol, bucătărie, spațiu depozitare în care se află și boilerul pentru apa caldă; - etaj: 3 camere prevăzute fiecare cu câte o baie, 1 apartament în care sunt 2 camere cu ieșire la balcon; - mansardă: în construcție, se mai pot face 2-3 camere. Casa a fost construită în anul 1997 și a intrat în renovări complete din anul 2017. Casa este din beton și cărămidă, este izolată, acoperișul a fost schimbat complet și este acoperită cu tablă. Proprietatea este racordată la apă, gaz și canalizare. Interiorul este finisat cu materiale de înaltă calitate și multă atenție și pasiune. Casa dispune de camere de supravehere video, centrală proprie pe gaz, boiler pentru încălzirea apei, cât și de panouri solare. Aceasta se vinde complet mobilată și utilată cu mașină de spalat rufe, mașină de spalat vase, frigider, aragaz. Proprietatea este desfășurată pe un teren aferent de aproximativ de 626 mp. Pe acest teren există posibilitatea de parcare a două mașini, în fața casei. Pentru mai multe detalii și vizionări nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P97367

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii