

Garaj Ciclop, simbol important din Bucurestiul interbelic

ID: 127796SVC

Ultima actualizare: 09.10.2023

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 938€

Rata lunara: 53.452,52 €

10.500.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40314222333

office@blitz.ro

Contact agentie

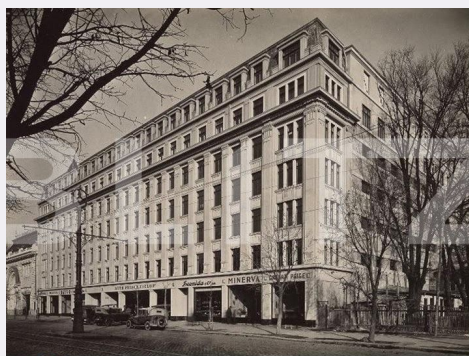
Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



anii '20

garaj Ciclop

Caracteristici

Suprafata: 11200.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz National Investments va prezinta o clădire emblematică a perioadei Belle Epoque a Bucureștiului din centrul urbei care este pusă în vânzare de către moștenitorii celui mai mare producător de bere din România de la sfârșitul secolului 19 și începutul secolului 20, Dumitru Marinescu Bragadiru. O adevărată comoară arhitecturală, care prin lucrări de restaurare își poate recăpăta strălucirea și gloria de odinioară. Garajul Ciclop Garajul Ciclop, situat pe strada Magheru, este simbolul de altădată al modernismului bucureștean, prima parcare supraetajată din România și totodată primul imobil european ridicat pe o structura de rezistență realizată integral din beton armat, pe role în sistem anti-seismic. Inițial, clădirea, cu o suprafață de peste 16.000 de metri pătrați, a servit ca garaj supraetajat, care avea un atelier auto și spații de parcare și tehnice la subsol și spații comerciale la parter. Scurt istoric Clădire de beton armat cu 4 etaje plus subsol, pe o suprafață de aproximativ 1.350 mp, este dată în folosință la 29 aprilie 1930. În 1938, se eliberează autorizația de construire a unei cafenele la parter, cu vedere spre atelierele auto. În anii 40 sunt adăugate nivelele cinci și șase, amenajate ca birouri. Imobilul este naționalizat în 1950. După anii 90, clădirea este retrocedată moștenitorilor familiei Bragadiru, iar din 2015 este definitiv și irevocabil în proprietatea acestora. Spațiul amplu are un potențial uriaș, atestat de evenimentele culturale desfășurate aici. În luna mai 2015, imobilul a găzduit a doua ediție a Pavilionului de Artă București "Art Safari", eveniment care a adunat aproximativ 20.000 de iubitori de artă. Pentru mai multe informații despre prezentarea imobilului, va invităm la o discuție de business cu un consultant din echipa BNI.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu
nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.