

# Comercial businesses de vanzare in Romania. sign up online at Blitz National Investments

ID: 112489SVC

Ultima actualizare: 11.04.2024

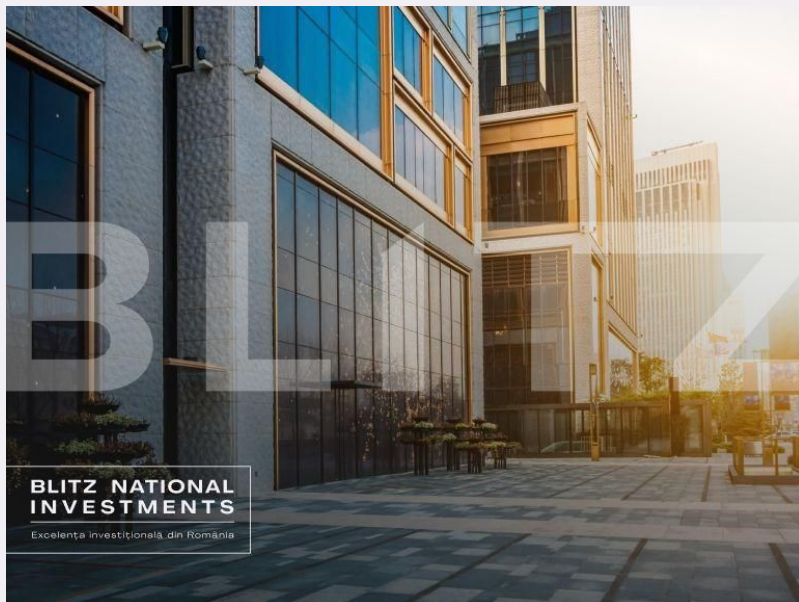
Cartier: Ultracentral

Zona: P-ta Victoriei

Pret/mp: 1.867€

Rata lunara: 2.280,64 €

448.000€



## Persoana de contact

+40314222333

office@blitz.ro

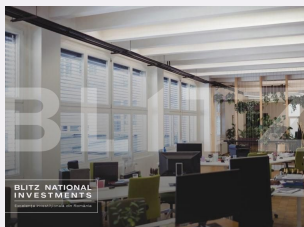
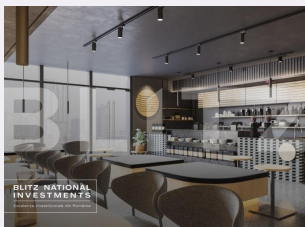
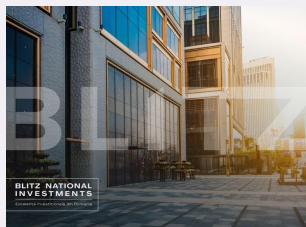
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Suprafata: 240.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Beton, BCA

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Un moment esențial în demararea oricărei afaceri de desfacere, dar și în etapele ei de dezvoltare ulterioară, este acela al alegerii locației potrivite, care să găzduiască activitatea comercială a business-ului. Nu toate business-urile însă au bani să-și achiziționeze spațiul și aici interviu tu, investitorul care deține mai multe spații comerciale și încasează lunar chirii din folosirea acestora. Prin platforma Blitz National Investments ai acces la o serie de oportunități investiționale pe acest segment profitabil al pieței, cu localizare în toate regiunile României și o rată de capitalizare de peste 7%. Dacă vrei să investești într-o afacere cu spații comerciale, îți propunem mai multe spații comerciale de vânzare, cu multiple oportunități adiționale de dezvoltare. Te invităm la o întâlnire de business cu un consultant BNI din orașul tău pentru a-ți oferi catalogul de proiecte investiționale și proprietăți de lux ! Medical Building, 100 % inchiriat, randament 8.3 %, zona Turda -> 3.600.000 euro Vila 8 camere, 240 mp, destinatie comerciala, Piata Victoriei -> 448.000 euro Proprietate SUPERBA, 1000 mp teren, 850 mp utili, Ultracentral, ideal INVESTITIE! -> 3.300.000 euro Cladire de birouri, 2 S + M + P + 6 E, mall Vitan -> 2.500.000 euro Spatiu comercial, 1142 mp, Pipera -> 2.000.000 euro

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Proprietati segment comercial potrivite pentru investitie in zonele ultracentrale ale Bucurestiului. Sign up online at Blitz National Investments.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.