

# Spațiu comercial plus birouri, 120 mp, parcare, centrală proprie, în vilă, Unirii

Scan

ID: 74913SIC  
Ultima actualizare: 02.06.2022

Cartier: Unirii  
Zona: P-ta Alba Iulia

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 6,11 €

1.200€



## Persoana de contact

Mihai Pirvu  
Broker II Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

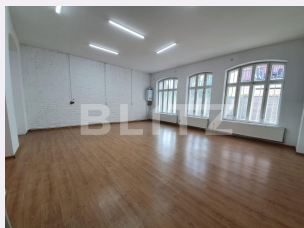
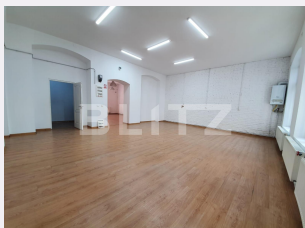
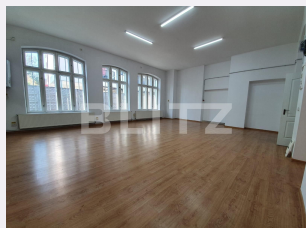
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Suprafata: 120.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 1  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Vă propunem spre închiriere un spațiu comercial în cartierul Unirii, cu suprafață utilă generoasă de 120 mp. Spațiul este amplasat la parterul unui complex ce cuprinde sedii de firmă. Poate adapta o gamă largă de activități comerciale și de producție. Spațiul se predă complet finisat, fiind compartimentat acum în zona open space (65 mp), o încăpere mai mică (35 mp) și încă două încăperi mai mici (10 +11 mp). De asemenea, dispune de grup sanitar și un loc de parcare. Încălzirea se realizează prin centrală termică proprie, iar spațiul dispune de contorizare proprie. Încăperea poate funcționa ca spațiu de producție, pentru birouri sau pentru comercial. Prețul chiriei este de 10€/mp + tva. Pentru mai multe detalii și vizionare, ne vom auzi la un telefon.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Spațiu ideal pentru sediu firmă, care beneficiază de o poziție super centrală.

## Observatii

---

---

---

---