

Oportunitate investitie! Cladire de birouri 584 mp utili, S+P+4 , Colentina

Scan

ID: 94578SVB

Ultima actualizare: 16.01.2024

Cartier: Colentina

Zona: Fundeni

Pret/mp: 821€

Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

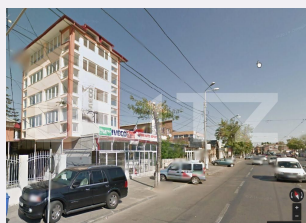
Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- București, sector 1, bld. Unirii,
nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Suprafata: 585.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o cladire de birouri cu regim de inaltime S+ P+ 4 etaje, cu o suprafata utila de 584 mp. Impartirea pe suprafete este astfel: Subsol - 60 mp, Parter (120 mp), Etajul 1-4, 82 mp/etaj. Cladirea mai dispune si de 2 terase, la etajul 1 de 25 mp si la ultimul etaj de 60 mp. Puncte forte: Ascensor hidraulic care poate duce o greutate de pana la 300 de kg, montat in 2016, aer conditionat, curent trifazic, centrala proprie pe gaze. Vecinatati: 2 minute de spitalul Fundeni. Aceasta proprietatea poate avea diverse destinatii viitoare de la clinica la cladire de birouri. Va astept la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate pretabila pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu
nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.