

Spatiu birouri, 335 mp, zona Piata Victoriei



ID: 121325SIB

Ultima actualizare: 08.03.2024

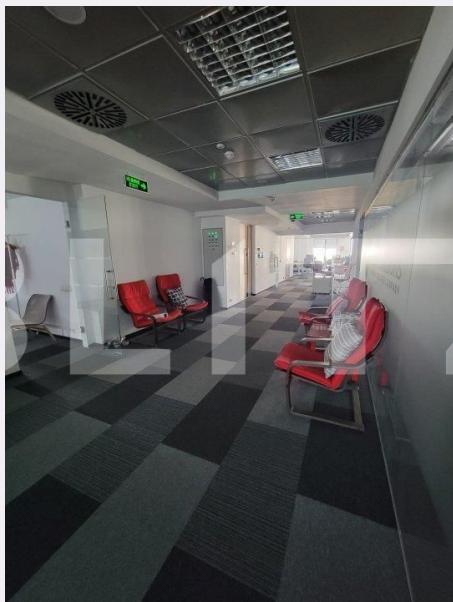
Cartier: Ultracentral

Zona: P-ta Victoriei

Pret/mp: 13€

Rata lunara: 22,91 €

4.500€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

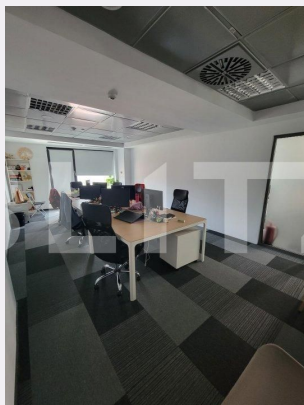
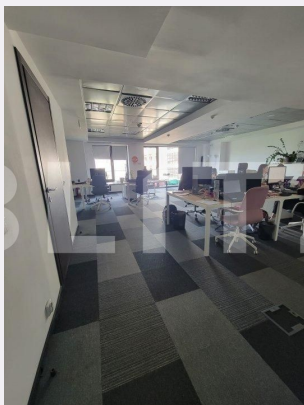
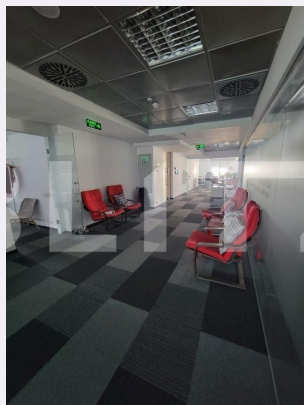
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



Caracteristici

Suprafata: 335.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spațiu comercial de birouri modern și spațios, situat în București, în zona prestigioasă a Pieței Victoriei. Cu o suprafață generoasă de 335 metri pătrați, acest spațiu este ideal pentru companii și organizații care caută un mediu de lucru confortabil și funcțional. Construit în anul 2009, acest birou are o arhitectură solidă, combinând elemente de structură metalică, caramidă și beton. Pereții lavabili, înălțimea spațiului de 2.7 metri și plafoanele casetate din beton armat contribuie la un aspect curat și profesional. De asemenea, pardoseala mochetată adaugă un plus de eleganță și confort. Dotările tehnice avansate fac din acest birou un spațiu de lucru modern și eficient. Cablarea pentru voce și date, precum și prizele dedicate, asigură o conectivitate excelentă și o infrastructură de comunicații fără cusur. Senzorii de incendiu asigură siguranța angajaților și a proprietății, iar ușa de intrare din sticlă contribuie la o impresie primitoare și deschisă. Având în vedere confortul angajaților și vizitatorilor, spațiul comercial pune la dispoziție o parcare sistematizată și o fațadă de sticlă, care permite luminii naturale să pătrundă în încăpere, creând o atmosferă plăcută și prietenoasă. Clădirea în care se află biroul oferă o gamă variată de servicii pentru a răspunde nevoilor diverse ale afacerii dvs. Accesul cu cartele magnetice, sistemul de supraveghere video, recepția bine organizată și administrarea eficientă asigură o funcționare fără probleme și o experiență plăcută pentru toți utilizatorii. Costurile de închiriere sunt competitive, cu un preț de 4,500 EUR/lună + TVA, iar cheltuielile de mentenanță de 2.8 EUR/m² + TVA oferă un raport calitate-preț avantajos pentru spațiul generos și dotările de calitate pe care le oferă acest birou. În concluzie, vă oferim spre închiriere un spațiu comercial pentru birouri de 335 metri pătrați, situat în zona Piața Victoriei din București. Construit în 2009, acest birou dispune de finisaje de calitate, dotări tehnice moderne și servicii excelente în clădire. Cu o locație excelentă și un design funcțional, acest spațiu este ideal pentru a găzdui activități de birou și organizații din diverse domenii. Nu ratați oportunitatea de a avea un mediu de lucru eficient și confortabil pentru afacerea dvs.!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru dezvoltarea afacerii dvs!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.