

# Oportunitate! Garsoniera 16 mp, Calea Victoriei, ideal investitie!

ID: 86332AV  
Ultima actualizare: 14.02.2023

Cartier: Ultracentral  
Zona: Calea Victoriei

Pret/mp: 1.625€  
Rata lunara: 132,36 €

26.000€



## Persoana de contact

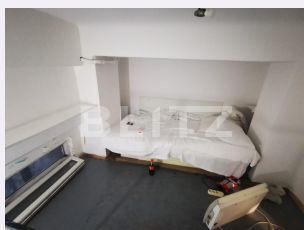
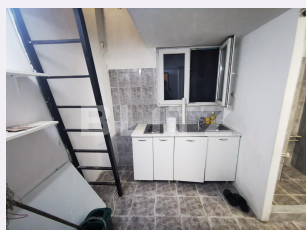
Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 16.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Demisol /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie o garsoniera aflata intr-o zona premium a capitalei, pe Calea Victoriei. Gasim aici o bucatarie, baie si un spatiu de dormit, supraetajat. Cu o mica renovare, tranfoscarea ar fi totala, iar randamentul unul foarte bun! Aflata la demisolul unui bloc superb, consolidat si reabilitat, aceasta unitate locativa de 16 mp este ideala pentru investitie pe termen lung, fiind inchiriata ultima data cu 200 euro / luna, intr-un imobil plin de astfel de spatii, perfecte pentru AirBnB! Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |

## Parerea Agentului

Locatie exclusivista

## Observatii