

# Garsoniera, 30 mp, Titan

Scan

ID: 117016AV  
Ultima actualizare: 30.08.2023

Cartier: Titan  
Zona: 1 Decembrie 1918

Pret/mp: 1.497€  
Rata lunara: 228,57 €

44.900€



## Persoana de contact

Oana Sipoteanu  
Broker Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 30.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi






Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o garsoniera mobilata si utilata. Metroul Titan-8 min mers pe jos, Policlinica Titan-400 m, Parcul Titan-100m, parcul IOR-500m. Blocul este construit impecabil. Posibilitate parcare. Proprietar, vand garsoniera in suprafata utila de 27.13 mp (suprafata construita 30 mp), Bd-ul Nicolae Grigorescu, et. 8 (din 10). Metroul Titan se afla la aproximativ 5-8 min de mers pe jos, Policlinica Titan la 400 m, Spitalul Medlife la 280 m, Parcul Titan la aproximativ 100 m, Parcul IOR la 300-500 m. Blocul este construit in anul 1967 din beton si caramida, blocul este construit impecabil (recomand consultarea cu un expert constructii in acest sens). Posibilitate parcare in fata blocului intotdeauna, se poate si cu contract la Primarie. Se vinde astfel cum se vede in poze, utilata (inclusiv aer conditionat) si mobilata. Pozitionarea apartamentului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine. Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		4.5
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru investitii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu  
nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,  
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.