

# Garsoniera cu balcon inchis, 41 mp, 4 min metrou Costin Georgian

ID: 109974AV

Ultima actualizare: 25.05.2023

Cartier: Titan

Zona: Costin Georgian

Pret/mp: 1.563€

Rata lunara: 318,17 €

62.500€



## Persoana de contact

Oana Sipoteanu  
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz oferta spre vanzare o garsoniera de 40,6 de mp cu balcon intr-o zona linistita, cu spatii verzi generoase pe strada secundara fata de Bd. Basarabia la doar 4 minute de statia de Metrou Costin Gerogian. Garsoniera se afla la etajul 5 din 8 intr un bloc construit in anul 1987 cu scara curata si foarte bine intretinuta. Acces rapid la magazine si zone de interes: LIDL, Mega Image, Mc Donald's, farmacii, institutii bancare, parcul Morarilor in imediata apropiere, Mega. La 2 min de statia de tramvai - liniile 36 si 40 si autobuz - liniile 102, 253, 455, 70, 79 Mobilat, utilat si renovat recent, Aer conditionat, balcon inchis.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideala pentru investitii

## Observatii